



171 500 €

Pavillon à vendre

5 pièces

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 818 m<sup>2</sup>

Année construction : 1963

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Pavillon Crillon réf. 102V2815M - Mandat n°N007

#### SECTEUR DE CRILLON

**PAVILLON TRADITIONNEL** Sur sous-sol total et divisé en une entrée, cuisine équipée, séjour salon avec cheminée, couloir, trois chambres, bureau, salle d'eau douche, wc et cabinet de toilette.

Jardin. Le tout sur un terrain de 820 m<sup>2</sup> env.

Référence annonce : N007

L'avis du négociateur : Un Pavillon traditionnel qui offre trois chambres de plain-pied, un sous-sol total permettant de nombreux aménagements. Ce pavillon très propre et situé au calme dans un environnement champêtre, saura vous ravir.

Frais et charges :

171 500 € honoraires d'agence inclus

