



297 000 €

Maison de caractère à vendre

6 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 2603 m²

Prestations :

Piscine, Jacuzzi spa, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Maison de caractère Songeons réf. 102V2311M - Mandat n°M080

**BELLE MAISON DE CARACTÈRE AVEC PISCINE COUVERTE
SECTEUR GOURNAY EN BRAY**

1h30 de Paris, 35 min de Gisors, 5 minutes de Gournay-en-bray. Belle maison de caractère avec de belles prestations et de beaux volumes composée d'une entrée, une cuisine aménagée et équipée avec espace repas, une arrière-cuisine, une buanderie, une cheminée communicante avec le salon un vaste séjour avec plafond cathédrale, deux chambres, une salle d'eau avec wc et possibilité d'installer une baignoire ainsi qu'un second wc séparé.

À l'étage, une mezzanine donnant sur le séjour ainsi qu'une chambre.

Une piscine couverte et chauffée avec espace jacuzzi avec accès extérieur et accès direct à la maison.

Une dépendance d'environ 90 m² à terminer sur deux niv...





297 000 €

Maison de caractère à vendre

6 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 2603 m²

Prestations :

Piscine, Jacuzzi spa, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison de caractère Songeons

...eaux pouvant être une seconde habitation.

Le tout sur un terrain clos d'environ 2600 m².

référence annonce : M080

Frais et charges :

297 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 102V2311M - Mandat n°M080

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C

