



# Agence SYLVAIN IMMOBILIER

178 000 €

Longère à vendre

5 pièces

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2817 m<sup>2</sup>

Prestations :

Double vitrage

4 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Longère Fontenay-Torcy réf. 102V2374M - Mandat n°M123

**SECTEUR FONTENAY TORCY - LONGÈRE ANCIENNE** comprenant :

- Au rez-de-chaussée : entrée sur séjour avec insert, cuisine, une chambre, salle de douche et wc.
- À l'étage : trois chambres dont une palière.

Jardin clos.

Plusieurs dépendances, dont une annexe, un appentis, un atelier et un garage.

Le tout sur un terrain de 2800 m<sup>2</sup> environ.

Référence : M123

Frais et charges :

178 000 € honoraires d'agence inclus



Sylvain Immobilier - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons

Tél: +33 (0)3 44 82 64 75 - sylvainimmo@aol.com

Document non contractuel