

## 90 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface: 52 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>
Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Rénové

Prestations:

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



## Appartement SNM\_13 Gournay-en-Bray

APPARTEMENT CENTRE VILLE DE GOURNAY - IDÉAL INVESTISSEUR Situé au 2ème étage cet appartement lumineux avec travaux récents comprend un bel espace séjour, une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau ainsi qu'une chambre. Chauffage éléctrique. Cave individuelle.

## Informations légales

90 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B Coûts énergie annuel de 840 à 1180 € (année d'estimation 2023) Document non contractuel - 09/05/2025







2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27