Agence SYLVAIN IMMOBILIER

315 000 €

Achat maison

11 pièces

Surface : 231 m²

Surface terrain : 2459 m²

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Maison K074 Songeons

SECTEUR SONGEONS - BOURG TOUS COMMERCES - PROPRIÉTÉ BOURGEOISE comprenant : - Maison principale comprenant : une cuisine aménagée, salle à manger, double salon d'environ 30m² avec cheminée. Au premier étage : Palier desservant trois chambres, salle de bain avec wc, grand dressing. Au second étage : Salle de jeux d'environ 30m² avec point d'eau, une chambre. - Attenant à la maison : petit logement annexes de 3 pièces et salle d'eau douche et wc. Diverses dépendances dont garage atelier cave voûtée, etc... Magnifique jardin paysager et arboré. Le tout assis sur 2450m² environ. Référence annonce : K074

Informations légales
315 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F
Coûts énergie annuel de 4450 à 6090 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 01/06/2025

2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !
- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75
Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880
- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27
Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070