



117 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 925 m<sup>2</sup>

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

3 garages

1 cave



## Maison M013 Monceaux-l'Abbaye

SECTEUR FORMERIE - MAISON DE PLAIN-PIED - À RAFFRAICHIR comprenant :  
Entrée sur cuisine, séjour, deux chambres dont une passante, salle d'eau douche  
et wc séparé. Grenier au-dessus. Trois Garages et cave. Le tout sur un terrain clos  
d'une surface totale d'environ 900 m<sup>2</sup>. Référence annonce M013

### Informations légales

117 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune  
procédure en cours, les informations sur les  
risques auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E  
Coûts énergie annuel de 2150 à 2940 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 23/08/2025



**2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !**

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

*Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880*

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

*Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070*