



198 000 €

Maison à vendre

8 pièces

Surface : 96 m²

Année construction : 1949

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Buanderie

2 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

4 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

25/04/2024 - Prix T.T.C



Maison Beauvais réf. 102V2802M - Mandat n°N003

BEAUVAIS proche centre-ville

Ensemble de deux logements à vendre

Cette maison divisée en deux logements

Dont le premier "actuellement loué" comprend de plain-pied : cuisine aménagée ouverte sur le séjour, une chambre, wc, salle de douche et wc, Terrasse spacieuse et buanderie extérieure.

Loyer actuel : 600€

Le second "actuellement libre" comprend : au rez-de-chaussée : entrée et salle de douche

À l'étage : cuisine aménagée ouverte sur le séjour, une chambre, wc.

Terrasse, buanderie extérieure et cave.

Stationnement sécurisé dans une cour fermée.

IDÉAL INVESTISSEUR OU PREMIÈRE ACQUISITION LOCATIVE



Sylvain Immobilier - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons

Tél: +33 (0)3 44 82 64 75 - sylvainimmo@aol.com

Document non contractuel



198 000 €

Maison à vendre

8 pièces

Surface : 96 m²

Année construction : 1949

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Buanderie

2 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

4 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

25/04/2024 - Prix T.T.C



Maison Beauvais

...E

Avis du négociateur : cette maison, divisée en deux logements, sans travaux à prévoir, possède des pièces lumineuses et modernes. Son achat pourrait être une acquisition rentable pour un investisseur. N'hésitez pas à nous contacter pour une visite.

Frais et charges :

198 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 102V2802M - Mandat n°N003

