Agence SYLVAIN IMMOBILIER

127 000 €

Achat idéal investisseur

5 pièces

Surface : 102 m²

Surface terrain : 580 m²

Prestations :

Calme

3 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 cave

Idéal investisseur N024 Songeons

SECTEUR SONGEONS - ACTUELLEMENT LOUÉ - BOURG TOUS COMMERCES Maison de ville ancienne comprenant : Au rez-de-chaussée : Salle à manger / Salon avec insert et coin cuisine Au premier étage : Palier desservant deux chambres, salle de bains et wc. Au second étage : Une chambre et une pièce à finir (possibilité de chambre) Le loyer actuel s'élève à 650 €/mois. Cave, garage. Le tout sur un terrain clos d'une surface totale de 600 m² environ. Référence annonce N024

Informations légales

127 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : G - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 3140 à 4330 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 09/05/2025

2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070