Agence SYLVAIN IMMOBILIER

45 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 83 m²

Surface séjour : 24 m²

Surface terrain : 1682 m²

Vue : Campagne

État intérieur : A rénover

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Maison N065 Gournay-en-Bray

À RESTAURER - MAISON AVEC DÉPENDANCE - ISOLÉE ET SANS VOISINS
Maison comprenant une entrée, un séjour avec cheminée, deux chambres, une pièce bureau, une salle d'eau avec wc. Les combles sont aménageables. Une dépendance d'environ 100 m². Un préau accolé à la maison principale. Le tout sur un terrain d'environ 1680 m². L'avis du conseiller : pour amoureux du calme, aucun vis-à-vis et éloigné de toutes habitations. À restaurer dans son intégralité, fort potentiel ! Référence annonce : N065

Informations légales
45 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Document non contractuel - 09/05/2025

2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !
- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75
Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880
- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27
Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070