



187 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 120 m²

Surface terrain : 1620 m²

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 garages

1 cave



Maison N082 Lachapelle-aux-Pots

PROCHE COMMODITÉS - PLAIN-PIED DE VIE - AU CALME AVEC VUE DÉGAGÉE
Pavillon traditionnel édifié sur sous-sol total comprenant une entrée, un spacieux double séjour avec cheminée à foyer ouvert, une cuisine aménagée et équipée, quatre chambres dont trois avec placards, une salle de bain avec double vasque et un wc indépendant. Combles isolés non aménageables. Le tout sur un terrain clos, plat et arboré avec arbres fruitiers d'environ 1620 m² avec vue dégagée sur la campagne. Travaux de rafraichissement à prévoir, beau potentiel. Référence annonce : N082

Informations légales

187 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 2460 à 3360 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 09/05/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 77

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070