



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

250 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 31 m²

Surface terrain : 1044 m²

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

4 parkings



Maison N121 Blacourt

PAVILLON SUR SOUS SOL TOTAL - SANS TRAVAUX - AU CALME ET LUMINEUSE

Maison sur sous-sol total à 5 min de Lachapelle aux pots et 25 min de Beauvais comprenant une entrée, une grande cuisine de qualité aménagée et équipée, un spacieux double séjour donnant accès sur la terrasse, deux chambres dont une avec dressing, une salle de bains avec douche et baignoire et un wc indépendant avec lave mains. À l'étage un palier avec rangements desservant deux chambres dont une avec un espace dressing séparé ainsi qu'une pièce prévue pour wc avec évacuations déjà présentes. Le sous-sol est divisé en garage, atelier, buanderie avec douche et cave. Le tout sur un terrain entièrement clos d'environ 1045 m² avec deux accès véhicule et un bâtiment. L'avis du conseiller : maison très bien entretenue, ne reste que vos meubles à poser, bonne isolation et nombreux travaux récents.

Informations légales

250 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 1280 à 1770 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 01/06/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070