Agence SYLVAIN IMMOBILIER

286 000 €

Achat longère

6 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 1853 m²

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

3 garages

2 parkings

1 cave

Longère N116 Fontenay-Torcy

ENTRE GOURNAY EN BRAY ET SONGEONS - BELLE LONGÈRE DE CARACTÈRE - IDÉAL RÉSIDENCE SECONDAIRE Charmante longère où le charme de l'ancien a été conservé comprenant une entrée sur salon avec cheminée insert, un séjour, une cuisine aménagée et équipée, une grande chambre avec dressing une salle de bains et un wc indépendant avec lave mains. À l'étage, un vaste palier desservant deux chambres, une salle d'eau et un wc séparé. Nombreuses dépendances dont garage avec grenier, charretterie, bâtiments et cave. Une autre dépendance divisée en deux parties avec ancien four à pain. Le tout sur un terrain d'environ 1855 m² clos de haies. Référence annonce : N116

Informations légales
286 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 2210 à 3050 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 09/05/2025

2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070