



168 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 800 m²

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

1 parking

1 cave



Maison O018 Gournay-en-Bray

ENTRE GOURNAY EN BRAY ET FORGES LES EAUX - PAVILLON DE PLAIN PIED SUR SOUS SOL TOTAL Maison comprenant un sas d'entrée donnant sur une seconde entrée avec placards, une cuisine aménagée, une double séjour lumineux avec conduit de cheminée existant, quatre chambres, une salle d'eau et un wc. Un sous-sol total divisé en garage, cave, buanderie et chaufferie. Cave indépendante à la maison. Le tout sur un terrain d'environ 800m². L'avis du conseiller : Assainissement au tout-à-l'égout, fenêtres en double vitrage bois, travaux à prévoir, mais beau potentiel

Informations légales

168 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : G - Emission de gaz à effet de serre (ges) : G
Coûts énergie annuel de 2240 à 3070 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 09/05/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 87

Carte professionnelle CPI 7606202500000005 CCI Rouen - Siren 938299070