Agence SYLVAIN IMMOBILIER

213 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 211 m²

Surface séjour : 54 m²

Surface terrain : 3251 m²

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Informations légales

213 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Maison O013 Formerie

SECTEUR FORMERIE - CHARMANTE LONGÈRE - AU CALME Charmante longère avec plain-pied de vie située entre FORMERIE et AUMALE comprenant une entrée donnant sur un spacieux double séjour avec cheminée équipée d'un insert, une cuisine semi-ouverte aménagée et équipée, une salle de bain avec douche et bidet, un WC indépendant, une salle d'eau avec WC, trois chambres, un salon, une véranda, une cave. À l'étage : palier desservant une grande chambre avec grenier aménageable. Garage attenant avec porte motorisée. Le tout sur un terrain d'environ 3251 m² avec dépendances. Référence: O013

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 4900 à 6800 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 01/07/2025

2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070