Agence SYLVAIN IMMOBILIER

## 229 000 €

**Achat maison**
**6 pièces**
**Surface : 120 m²**
**Surface séjour :** 22 m²
**Surface terrain :** 1534 m²
**Eau chaude :** Electrique
**État extérieur :** Bon
**Couverture :** Ardoises
**Prestations :**
Cheminée, Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 toilettes
1 garage
1 cave

## Maison O011 Grandvilliers

SECTEUR GRANDVILLIERS - SANS TRAVAUX - CHARMANTE MAISON - AU CALME Maison offrant entrée avec placard, cuisine aménagée et équipée, séjour avec cheminée insert, salle de bain avec douche et double vasque, WC indépendant, buanderie avec accès extérieur. À l'étage, couloir desservant trois chambres dont une avec dressing, WC. Grand garage, terrasse, cave voutée, bûcher, le tout sur un terrain clos d'environ 1534 m². Référence : O011

**Informations légales**
229 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

- Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 10/05/2025

**2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !**
- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75
*Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880*
- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27
*Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070*