



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

355 000 €

Achat propriété équestre

8 pièces

Surface : 210 m²

Surface séjour : 48 m²

Surface terrain : 8510 m²

Prestations :

Double vitrage, Calme

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave



Propriété équestre O016 Grandvilliers

Propriété équestre à vendre, secteur Grandvilliers - au calme : Ce corps de ferme équestre à usage d'habitation, divisé en deux parties, se compose de : - Une partie récente divisée en : une entrée, un séjour spacieux avec cuisine ouverte aménagée et un bureau. À l'étage un grand palier, un couloir avec placards, deux chambres et une salle de bain + douche avec wc. - Une partie ancienne divisée en : une véranda, une salle à manger, trois chambres et une salle de douche avec wc. Diverses dépendances dont une grange, 20 boxes pour chevaux, un hangar servant de manège pour chevaux (20 x 16) et une carrière environ 250 m². Grenier aménageable, une cave, garage et jardin. Le tout sur un terrain de 8510 m². - Référence annonce : O016 Avis négociateur : cette propriété offre de beaux volumes, idéal pour le secteur équestre. Elle est munie d'un système de chauffage pompe à chaleur et une partie en chauffage électrique ainsi que de volets...

Informations légales

355 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1750 à 2400 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 09/05/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070