Agence SYLVAIN IMMOBILIER

112 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 97 m²

Surface terrain : 1917 m²

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Maison O030 Songeons

ENTRE SONGEONS ET MARSEILLE EN BEAUVAISIS - MAISON ANCIENNE DE PLAIN-PIED COMPRENANT : Cuisine avec coin repas, salon avec cheminée ouverte, dégagement desservant trois chambres, salle de douche, wc. Dépendances à usage de grange, chaufferie, rangement, piscine à rénover. Le tout sur un terrain clos d'une surface totale de 1900 m² environ. Référence annonce : O030 Avis du négociateur : Beau potentiel dans cette maison ancienne, des travaux sont à prévoir, mais la maison possède de beaux espaces. La maison est au calme, sans vis-à-vis sur le terrain. À visiter sans attendre.

Informations légales
112 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F
Coûts énergie annuel de 3550 à 4830 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 09/05/2025

2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070