



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

177 500 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 1200 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

Couverture : Ardoises

Prestations :

Cheminée, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Informations légales

177 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison SNM_25 Neufchâtel-en-Bray

SECTEUR NEUFCHÂTEL-EN-BRAY - IDÉAL RÉSIDENCE SECONDAIRE OU PREMIÈRE ACQUISITION. Située à 10 min de Neufchâtel-en-bray et 15 min d'Aumale proche accès autoroutier, à 45 min des plages de Dieppe et du Tréport Laissez vous séduire par cette charmante maison de campagne offrant : Au rez-de-chaussée : - Entrée sur séjour double avec poêle à bois - Cuisine aménagée avec accès extérieur - Arrière cuisine avec accès extérieur - Salle de douche - Bureau avec placard de rangement - WC indépendant À l'étage : - Grand palier pouvant faire office de salle de jeux, bureau... - Chambre - Suite parentale avec baignoire - Espace dressing avec balcon - WC indépendant À l'extérieur : - Terrasse - Jardin potager - Cabanon de jardin - Carport - Atelier - Bûcher Le tout assis sur un terrain clos et arboré d'environ 1200 m². À VISITER SANS TARDER !

Document non contractuel - 01/06/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070