Agence SYLVAIN IMMOBILIER

178 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 145 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 690 m²

Prestations :

Calme absolu, Double vitrage, Buanderie

5 chambres

1 salle de douche

1 toilette

3 garages

1 cave

Maison O064 Formerie

SECTEUR FORMERIE - GRANDS ESPACES - Maison ancienne comprenant : Au rez-de-chaussée : Cuisine équipée, salle à manger, salon, cellier, salle de douche, wc. À l'étage : Un premier palier desservant deux chambres, un second palier desservant trois chambres. Chaufferie, cave, garage, car-port, chauffage par pompe à chaleur, fuel, et bois. Le tout sur un terrain clos d'une surface totale 700 m² environ. Avis du négociateur : Maison avec de très belles chambres, une structure et une toiture en bon état, des fenêtres déjà en double vitrage PVC au rez-de-chaussée. Une remise au gout est nécessaire. Référence annonce O064

Informations légales
178 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 2880 à 3970 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 01/07/2025

2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070