



188 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 350 m<sup>2</sup>

État intérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Buanderie, Calme

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



## Maison O074 Songeons

ENTRE SONGEONS ET MARSEILLE EN BEAUVAISIS - Maison habitable de plain-pied - au calme comprenant : Au rez-de-chaussée : Cuisine, séjour, trois chambres, salle de douche avec wc. À l'étage : Palier desservant deux chambres, salle de bain, wc. Garage individuel, buanderie, VMC double-flux. L'électricité, la plomberie et l'isolation ont été refaits récemment. Le tout sur un terrain clos d'une surface totale de 350 m<sup>2</sup> environ. Référence annonce : O074

### Informations légales

188 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Coûts énergie annuel de 1510 à 2100 € (année d'estimation 2023)  
Document non contractuel - 30/07/2025



**2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !**

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070