



230 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 96 m²

Surface séjour : 48 m²

Surface terrain : 931 m²

Année construction : 1993

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Informations légales

230 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison O085 Marseille-en-Beauvaisis

À Vendre – Maison indépendante 5 pièces avec véranda et grand terrain – Calme en impasse Située au calme absolu, en fond d'impasse, cette charmante maison indépendante saura vous séduire par son environnement paisible et ses beaux volumes. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée sur un séjour spacieux avec poêle à bois, ouvert sur une cuisine aménagée, d'une chambre de plain-pied, d'une salle de bains avec WC, et d'une véranda chauffée offrant un espace de vie supplémentaire lumineux. À l'étage, vous découvrirez un palier desservant deux grandes chambres, dont une suite parentale avec salle d'eau, WC et dressing. Un garage attenant de 20 m² complète l'ensemble. Les prestations techniques : - Chauffage central au fuel pour le rez-de-chaussée et la véranda - Poêle à bois dans le séjour - Chauffage électrique à l'étage - Fenêtres en double vitrage PVC - Ventilation VMC À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain clos de 931 m²,...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 1270 à 1800 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 31/08/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070