



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

209 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 102 m²

Surface terrain : 6132 m²

Prestations :

Cheminée, Calme

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette



Sylvain Immobilier

Maison O107 Songeons

SECTEUR SONGEONS - CHARMANTE MAISON AVEC GRAND TERRAIN ET DÉPENDANCES Découvrez cette maison pleine de charme, située dans un environnement calme et verdoyant, sur un superbe terrain d'environ 6100 m² avec dépendances. Description du bien : Au rez-de-chaussée, vous serez séduit par : - une entrée lumineuse avec véranda - une cuisine conviviale avec coin repas - un séjour chaleureux - une belle pièce supplémentaire pouvant servir de salon ou de chambre - une salle de bains et des toilettes indépendants À l'étage, accessible par deux escaliers distincts : - d'un côté, un palier desservant une chambre et un bureau - de l'autre côté, une chambre À l'extérieur, vous profiterez d'un vaste terrain arboré, ainsi que de nombreuses dépendances : ancienne étable, ateliers et espaces de rangement... offrant de multiples possibilités d'aménagement. Cette maison offre un cadre de vie paisible, à proximité des commodités de Songeons et de...

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Coûts énergie annuel de 3180 à 4360 € (année d'estimation 2021)

Document non contractuel - 07/12/2025

Informations légales

209 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 7606202500000005 CCI Rouen - Siren 938299070