



AGENCE

*Sylvain* IMMOBILIER

Tél : +33 (0)3 44 82 64 75

www.sylvain-immo.com

297 000 €

**Achat pavillon**

**7 pièces**

**Surface : 244 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 870 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2009**

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**



### Pavillon i064 SECTEUR DE TROISSEREUX

PROCHE BEAUVAIS Pavillon de construction traditionnel à usage d'habitation, élevé sur un vide sanitaire, comprenant : Au rez-de-chaussée : Un hall d'entrée, une grande cuisine équipée, un espace salle à manger, salon, dégagement une chambre, une grande salle de bains avec douche et wc. À l'étage : Pièce palière, une pièce (bureau ou dressing), une grande pièce (salle de jeux), trois grandes chambres, une salle d'eau douche avec wc. Garage attendant deux entrées (porte automatisé), dépendances. Le tout sur un jardin d'agrément et arboré clos d'une contenance totale d'environ 870 m<sup>2</sup>. Classe énergie : C Réf : i064 Les honoraires d'agence sont la charge du vendeur.

Frais et charges :

297 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

26/09/2020 - Prix T.T.C



Sylvain Immobilier - 2, rue Jean Touchard - 60380 Songeons

Tél: +33 (0)3 44 82 64 75 - Fax: +33 (0)3 44 82 67 14 - sylvainimmo@aol.com

Document non contractuel