



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

615 € / mois

Location maison

4 pièces

Surface : 60 m²

Surface terrain : 300 m²

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette



Maison Escames

Location maison à Escames Maison ancienne en parfait état comprenant au rez-de-chaussée : - Entrée sur séjour avec cheminée, cuisine aménagée, une chambre ou salon, salle d'eau douche et wc. - À l'étage : palier et deux chambres. Cave, Dépendance à usage de grande pièce (atelier, stockage, annexe). Jardin clos. Classe énergie : E Loyer : 600 € Dépôt de garantie : 600 € Frais agence à la charge du locataire : 300 € Merci de nous faire parvenir les éléments demandés sur la dernière photo pour ouvrir votre dossier location et pour prévoir une visite à l'adresse mail suivante : sylvainimmo@aol.com

Honoraires et charges

Loyer mensuel 615 € charges comprises dont 15 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 600 €).

300 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 60 € TTC pour l'état des lieux), 600 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 850 à 1190 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 17/11/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070