



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

540 € / mois

Location maison

3 pièces

Surface : 56 m²

Surface terrain : 70 m²

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette



Maison 6042 Campeaux

SECTEUR CAMPEAUX - MAISON D'HABITATION AVEC JARDIN ET ACCÈS VÉHICULE comprenant : - Au rez-de-chaussée : un séjour avec coin cuisine, une salle d'eau douche et des WC. - À l'étage : deux chambres. Disponible au 15/12/2025 Loyer mensuel : 520 € Provisions pour charges mensuelles : 20 € Dépôt de garantie : 1 mois de loyer → 520 € Frais d'agence à la charge du locataire : 308 € Dossier à envoyer avant les visites par mail à sylvainimmo@aol.com Vous trouverez la liste des pièces justificatives nécessaires dans les photos de l'annonce.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 540 € charges comprises dont 20 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 520 €).

308 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 84 € TTC pour l'état des lieux), 520 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 09/12/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070