



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

950 € / mois

Location maison

4 pièces

Surface : 105 m²

Surface terrain : 1000 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Rénové

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage



Maison Puiseux-en-Bray

Sur la commune de Puiseux en Bray, dans une impasse au calme, à 10 minutes de Gournay en Bray, superbe maison rénovée de 105 m². Implantée sur une parcelle paysagée de 962 m², elle saura vous séduire par son environnement et sa composition. Au rez-de-chaussez : - un couloir avec accès jardin - un salon / séjour avec cheminée - une cuisine équipée avec accès jardin - une chambre - une salle de bain - un wc À l'étage : - deux chambres - un wc indépendant - un dressing À l'extérieur : - un garage - un atelier indépendant Idéale pour une famille en quête d'espace, de nature tout en restant proche des commodités.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 950 € charges comprises
dont 50 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 900 €).

578 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 315 € TTC pour l'état des lieux), 900 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 1370 à 1920 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 13/12/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070