



127 000 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Année construction : 1991

État intérieur : Neuf

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



**Appartement SNM\_86 Gournay-en-Bray**

**APPARTEMENT AU CALME - CENTRE VILLE DE GOURNAY** Bel appartement de type F2 sans aucun travaux à prévoir avec ascenseur et garage. Cet appartement se compose d'une entrée avec placard, une cuisine aménagée et équipée, un séjour avec accès sur une belle terrasse bien exposée, une chambre avec placard et salle d'eau attenante ainsi qu'un wc séparé.

**Informations légales**

127 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Coûts énergie annuel de 20 à 730 € (année d'estimation 2023)

Document non contractuel - 08/02/2026



**2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !**

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

*Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880*

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

*Carte professionnelle CPI 7606202500000005 CCI Rouen - Siren 938299070*