



# Agence SYLVAIN IMMOBILIER

127 000 €

## Achat maison

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1350 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

## Prestations :

Calme absolu, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage



## Maison SNM\_32 Aumale

SECTEUR AUMALE - AU CALME axe Aumale / Conteville Maison de plain-pied offrant : - Séjour avec cheminée ouverte - Cuisine aménagée - Chambre - Salle de bain avec WC Les plus de ce bien : - Combles aménageables - Garage - Terrasse Le tout assis sur un terrain clos d'environ 1350 m<sup>2</sup>

## Informations légales

127 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Document non contractuel - 17/06/2025



**2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !**

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

*Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880*

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

*Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070*