



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

122 000 €

Achat maison

2 pièces

Surface : 41 m²

Surface séjour : 23 m²

Surface terrain : 300 m²

État intérieur : Neuf

Prestations :

Calme absolu, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Buanderie

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave



Maison O067 Crillon

SECTEUR CRILLON - SANS TRAVAUX - IDÉAL INVESTISSEUR - Maison de plain-pied comprenant : Entrée par le séjour salon / salle à manger, cuisine ouverte, chambre avec douche, wc. Garage accolé pouvant être transformé en chambre pour agrandir la salle de bain. Dépendance à usage de rangement, porte de garage électrique et volets roulants électriques. Assainissement à créer sur la parcelle. Le tout sur un terrain de 300 m² environ. Référence annonce : O067

Informations légales

122 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Coûts énergie annuel de 630 à 890 € (année d'estimation 2024)

Document non contractuel - 15/06/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070