



178 000 €

**Achat maison**

**3 pièces**

**Surface : 58 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 19455 m<sup>2</sup>**

**Vue : Campagne**

**Prestations :**

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave



## Maison SNM\_16 Forges-les-Eaux

SECTEUR FORGES-LES-EAUX - AU CALME Située à 15 min de Forges-Les-Eaux et 10 min de Gournay-En-Bray Cette charmante maison de campagne offrant :  
- Entrée sur cuisine - Séjour - Chambre - Salle d'eau avec WC - Possibilité de créer une seconde chambre attenante à la maison À l'extérieur, diverses dépendances, hangar, garage, cave, marre... Le tout assis sur un terrain d'environ 19 455 m<sup>2</sup>.

**Informations légales**

178 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F  
Document non contractuel - 12/07/2025



**2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !**

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

*Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880*

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

*Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070*