Agence SYLVAIN IMMOBILIER

158 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 92 m²

Surface séjour : 47 m²

Surface terrain : 1565 m²

Eau chaude : Electrique

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Buanderie, Portail automatique, Calme

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

5 parkings

Maison SNM_22 Forges les eaux

ENTRE GOURNAY ET FORGES LES EAUX - CHARMANTE MAISON AVEC DEPENDANCES - FORT POTENTIEL Charmante maison avec un gros potentiel comprenant une entrée sur un double séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée avec cheminée insert, deux chambres, une salle de bains et un wc indépendant. Combles aménageables. Nombreuses dépendances dont garage et ateliers avec combles aménageables également. Le sur un terrain d'environ 1565 m² entièrement clos. Les + de ce bien : Chauffage par pompe à chaleur et cheminée insert, au calme

Informations légales
158 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : G - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 2120 à 2940 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 16/07/2025

2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070