



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

105 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 16 m²

Surface terrain : 283 m²

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



Maison O003 Formerie

IDÉAL INVESTISSEUR OU 1ER ACHAT - PROCHE FORMERIE Maison mitoyenne comprenant une entrée sur cuisine, un séjour ou chambre, un salon, une salle d'eau (refaite environ 3 ans) ainsi qu'un wc séparé. À l'étage, deux chambres. Le tout sur un terrain d'environ 285 m². Les plus de ce bien : Fenêtres en double vitrage et volets roulants, toiture et salle d'eau récente À visiter sans tarder
Référence annonce : O003

Informations légales

105 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F
Coûts énergie annuel de 2490 à 3410 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 30/04/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070