



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

173 000 €

Achat maison

2 pièces

Surface : 79 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 2435 m²

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Maison O051 Formerie

VALLEE DU THERAIN - 20 MIN DE SONGEONS ET 15 MIN DE FORMERIE -
MAISON TYPE NORMANDE AVEC NÉCESSAIRE EN PLAIN - PIED comprenant : -
Au rez-de-chaussée : un salon avec cheminée à foyer ouvert, une salle à manger
ouverte sur une cuisine équipée, une chambre, une salle d'eau et un wc
indépendant. À l'étage : une chambre. Dépendance de deux pièces et grenier,
jardin. Le tout sur un terrain d'une surface totale de 2400m² environ. Référence
annonce : O051

Informations légales

173 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1520 à 2090 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 19/10/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070