



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

147 000 €

Achat maison de ville

3 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 15 m²

Surface terrain : 182 m²

Eau chaude : Fuel

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave



Maison de ville SNM_4 Gournay-en-Bray

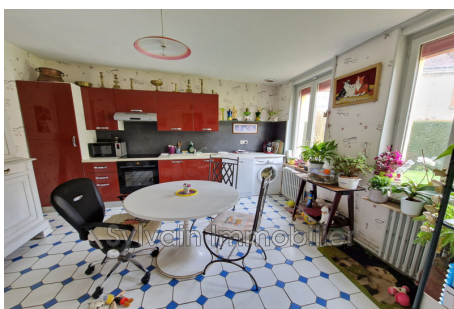
GOURNAY-EN-BRAY- RUE CALME - COMMERCES A PIED. Maison de ville lumineuse située dans le centre de Gournay-En-Bray, tous commerces et écoles à proximité, Une entrée desservant un séjour avec placard, une cuisine aménagée et équipée, ainsi qu'un wc. Au 1er étage, découvrez un palier, deux grandes chambres dont une avec accès sur salle d'eau et un wc avec point d'eau. Au second étage, un grenier aménageable, possible de créer deux chambres supplémentaires. Un atelier d'environ 10 m² ainsi qu'une chaufferie et un garage avec porte motorisée. Le jardin est exposé Sud-Est et sans vis-à-vis. Le tout sur un terrain d'environ 185 m². Ce bien est idéal pour accueillir une famille. Référence annonce : SNM_4

Informations légales

147 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F
Coûts énergie annuel de 1521 à 2100 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 15/06/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070