



145 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 58 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 820 m²

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



Maison N118 Grandvilliers

SECTEUR GRANDVILLIERS - HABITABLE DE SUITE - AU CALME - charmante maison comprenant : Au rez-de-chaussée : Cuisine avec espace salle à manger, salon, salle de douche, wc. À l'étage : Deux chambres mansardées. Garage avec espace de rangement. Le tout sur un terrain sans vis-à-vis clos d'une surface totale de 800 m² environ. Référence annonce : N118 Avis du négociateur : La maison se situe dans un endroit calme et sans vis-à-vis bien en retrait de la route. La maison peut être habitée tout de suite sans faire de travaux. Les chambres mansardées de l'étage sont d'une surface d'environ 15m² au sol.

Informations légales

145 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1150 à 1610 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 30/04/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 87

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070