



299 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 80 m²

Surface terrain : 1073 m²

Année construction : 1885

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Informations légales

299 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison O100 Hermes

À vendre – Ensemble de deux habitations à HERMES Sur un terrain clos de 1 073 m², découvrez cet ensemble immobilier offrant de belles possibilités d'aménagement et d'accueil. Maison principale : - Entrée sur cuisine aménagée - Salle véranda lumineuse - Salon - Bureau - Salle de douche avec WC - À l'étage : 2 chambres avec placards Maison annexe (structure bois) : - Salle - Cuisine - Chambre - Salle de douche avec WC Dépendances et extérieurs : - Atelier de 24 m² - Chalet - Terrasse - Garage Atouts complémentaires : - Chalet en bois - Chauffage par pompe à chaleur air/eau - Ballon thermodynamique récent - Terrain entièrement clos de 1 073 m² Cet ensemble rare allie charme de l'ancien et fonctionnalité. Idéal pour une famille, une activité indépendante ou un projet locatif (gîte, maison d'amis). Situé à Hermes, à proximité des commodités et à seulement quelques minutes de Beauvais. Référence annonce : O100

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1440 à 2000 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 17/09/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 87

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070