



# Agence SYLVAIN IMMOBILIER

188 000 €

Maison à vendre

4 pièces

Surface : 88 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 620 m<sup>2</sup>

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

25/04/2024 - Prix T.T.C



Maison Moliens réf. 102V2123M - Mandat n°L083

**SECTEUR MOLIENS : Maison ancienne divisée :**

Au rez-de-chaussée : une entrée sur cuisine équipée, salle à manger salon, dégagement desservant salle de bain et douche, buanderie, wc.

À l'étage : Palier et deux chambres et un bureau

Cave, garage, chaufferie, abri de jardin et abri camping-car.

Jardin. Le tout sur une surface d'une contenance totale de 600 m<sup>2</sup> environ

Référence annonce : L083

Frais et charges :

188 000 € honoraires d'agence inclus



Sylvain Immobilier - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons

Tél: +33 (0)3 44 82 64 75 - sylvainimmo@aol.com

Document non contractuel