



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

168 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 74 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 2675 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

Couverture : Ardoises

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 garages

1 cave

Informations légales

168 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison SNM_53 Ronchois

CHARMANT PAVILLON DE PLAIN-PIED AU CALME AVEC DEPENDANCES Situé à 10 min de Formerie, 15 min d'Aumale et de Neufchâtel en Bray dans un environnement paisible, ce pavillon vous séduira par son cadre verdoyant et ses beaux volumes. Il se compose d'une entrée avec placard de rangement, d'un séjour double lumineux agrémenté d'une cheminée insert, idéal pour vos soirées d'hiver. La cuisine est aménagée et fonctionnelle. Côté nuit, vous trouverez deux chambres confortables, une salle de bains récente, ainsi qu'un WC indépendant. Le tout est édifié sur un terrain d'environ 2 675 m², offrant un bel espace extérieur avec terrasse, deux garages, et dépendances pour stockage ou atelier. - Environnement calme - Belle parcelle arborée - Cheminée insert + pompe à chaleur - Garages + dépendances Parfait pour les amoureux de la nature ou les familles recherchant la tranquillité. À visiter sans tarder !

Document non contractuel - 22/11/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070