



158 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 85 m²

Surface terrain : 495 m²

Prestations :

Calme absolu, Cheminée, Double vitrage,
Buanderie

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes



Maison O044 Songeons

MAISON DE VILLE – SONGEONS – BOURG TOUS COMMERCES – 500 m² DE TERRAIN CLOS Idéalement située au cœur de Songeons, à proximité immédiate des commerces, cette maison de ville vous séduira par ses volumes, son très bon état général et son cadre de vie agréable. Au rez-de-chaussée : Véranda d'été lumineuse, cuisine équipée, salon, salle à manger, salle de douche avec wc. Au premier étage : Palier desservant une chambre avec dressing et salle bain avec wc. Au second : Une grande chambre mansardée. Atelier, dépendances à usage de rangement. Le tout sur un terrain clos d'une surface totale de 500 m² environ. Référence annonce : O044

Informations légales

158 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 3150 à 4310 € (année d'estimation 2022)
Document non contractuel - 02/06/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070