



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

135 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 66 m²

Surface séjour : 18 m²

Surface terrain : 2330 m²

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 garages



Sylvain Immobilier

Maison SNM-44 St Germer de Fly

À 10 MIN DE SAINT GERMER — PLAIN PIED DE VIE - AU CALME Maison à rénover comprenant une entrée avec cheminée insert donnant sur une cuisine aménagée et équipée, un séjour donnant sur une véranda, deux chambres avec placards, une salle de bains et un wc séparé. Le tout sur terrain d'environ 2330 m² clos avec double garage.

Informations légales

135 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Coûts énergie annuel de 1560 à 2250 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 15/08/2025



Sylvain Immobilier



Sylvain Immobilier



Sylvain Immobilier

2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070