



219 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1066 m<sup>2</sup>

Année construction : 1976

Eau chaude : Electrique

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Informations légales

219 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



## Maison O043 Tillé

MAISON À VENDRE - PROCHE BEAUVAIS (Village recherché) Charmante maison de plain-pied, idéale pour une famille ou un premier achat, offrant un bel espace arboré et clôturé. Description : \* Entrée \* Cuisine aménagée \* Séjour lumineux avec cheminée \* 3 chambres \* Salle de bain \* Wc indépendant Les + : \* Sous-sol total \* Garage avec porte automatique \* Fenêtres double vitrage PVC \* Terrasse \* Terrain clos de 1066 m<sup>2</sup> Référence annonce : O043 L'avis négociateur : Une maison agréable à rafraichir, offrant de belles pièces de vie pour une famille. Le terrain clos est agréable pour laisser les enfants jouer sereinement. Système de chauffage électrique. Contactez-nous pour organiser une visite !

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Coûts énergie annuel de 1910 à 2630 € (année d'estimation 2023)  
Document non contractuel - 11/05/2025



**2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !**

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 87

Carte professionnelle CPI 7606202500000005 CCI Rouen - Siren 938299070