Agence SYLVAIN IMMOBILIER

449 000 €

Achat propriété

6 pièces

Surface : 195 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 4500 m²

Prestations :

Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 toilette

2 garages

1 cave

Propriété L137 Canny-sur-Thérain

SECTEUR CANNY SUR THERAIN - PROPRIÉTÉ DE CARACTÈRE Divisée : - Au rez-de-chaussée : véranda, séjour salon, cuisine. - Au premier étage : pièce palière, deux grandes chambres et salle de bain. - Au second étage (sous mansardes) : chambre palière, chambre et salle de bain. Maison annexe divisée en une entrée, séjour, cuisine, salle d'eau, bibliothèque, petite chambre et chambre en mezzanine. Cave, garage et dépendances. Le tout sur un terrain d'environ 4 500 m². Référence annonce : L137

Informations légales
449 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 3750 à 5140 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 30/04/2025

2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070