



# Agence SYLVAIN IMMOBILIER

210 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1534 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Electrique

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Buanderie,

Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 cave



Maison O011 Crèvecœur-le-Grand

SECTEUR GRANDVILLIERS - Pas de travaux à prévoir - Au calme Située à 30 min de Beauvais et 5 min de Grandvilliers Maison comprenant : - Rez-de-chaussée : Entrée avec placard, Cuisine aménagée et équipée, Séjour avec cheminée insert, Salle de bain avec douche et double vasque, WC indépendant, Buanderie avec accès extérieur. - A l'étage : Trois chambres dont une avec dressing, WC. - A l'extérieur : Grand garage, Terrasse, Cave voutée, Bûcher Le tout sur un terrain clos d'environ 1534 m<sup>2</sup>. Référence annonce : O011

#### Informations légales

210 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Coûts énergie annuel de 2090 à 2900 € (année d'estimation 2023)  
Document non contractuel - 07/09/2025



**2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !**

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 7606202500000005 CCI Rouen - Siren 938299070