



168 000 €

## Achat maison

6 pièces

Surface : 87 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 720 m²

## Prestations :

Cheminée, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave



## Maison P006 Crillon

**SECTEUR CRILLON - MAISON FAMILIALE AVEC JARDIN - 3 CHAMBRES** Située à Crillon, au cœur d'un secteur paisible, cette maison offre de beaux volumes et une distribution idéale pour une vie de famille confortable. Au rez-de-chaussée, vous trouverez : un sas d'entrée, une cuisine aménagée, un séjour lumineux avec insert d'environ 30 m², une salle d'eau et des WC. En demi-niveau, vous trouverez : une première chambre avec placards. À l'étage, vous trouverez : un couloir desservant la deuxième chambre ainsi que la troisième avec dressing attenant et un bureau. Le bien dispose également d'un garage, d'une cave et d'une terrasse. Le tout est édifié sur un terrain d'environ 700 m², idéal pour profiter des beaux jours, aménager un jardin ou un espace détente selon vos envies. Les + de ce bien : isolation extérieure et toiture récente, double vitrage, volets roulants électriques. Une opportunité à découvrir sans tarder ! Référence annonce : P006

## Informations légales

168 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D  
Coûts énergie annuel de 1600 à 2220 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 03/02/2026



**2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !**

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070