



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

156 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 101 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 563 m²

Année construction : 2005

Prestations :

Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage



Maison N078 Forges-les-Eaux

BEAUX VOLUMES - ENVIRONNEMENT CALME - 5 MINUTES DE FORMERIE 10 MINUTES DE FORGES LES EAUX Maison construite en 2005 comprenant une entrée sur un vaste double séjour lumineux avec insert d'une surface de plus de 40 m², une cuisine aménagée et équipée ainsi qu'un wc avec lavabo. À l'étage, un palier desservant trois belles chambres, une salle de bains et un wc indépendant. Nombreux placards et rangements dans la maison. Le tout sur un terrain clos et plat d'environ 560 m² avec garage/atelier indépendant. Portail électrique, places de parking privatives devant la propriété. Référence annonce : N078

Informations légales

156 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1810 à 2490 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 25/08/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070