



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

210 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 106 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 5004 m²

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Buanderie

3 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

4 garages

1 cave



Maison O046 Formerie

SECTEUR FORMERIE - GRAND TERRAIN, GRANDE DÉPENDANCE - PROCHE TOUS COMMERCES - Maison ancienne comprenant : - Au rez-de-chaussée : Véranda d'entrée donnant sur une cuisine, séjour double avec insert à bois, wc avec lave mains. - À l'étage : Palier desservant trois chambres dont une passante, salle de douche avec wc. Grande dépendance de 150 m² environ, plusieurs garages, cave avec partie chaufferie, buanderie. Le tout sur un terrain clos d'une surface totale de 5 000 m² environ. Référence annonce : O046

Informations légales

210 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 3060 à 4220 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 06/06/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 87

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070