



178 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 96 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 6703 m<sup>2</sup>

Vue : Campagne

Prestations :

Chambre de plain-pied, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



### Maison O004 Grandvilliers

ENTRE FORMERIE ET AUMALE - GRAND TERRAIN ET DÉPENDANCES Situé à 5 min d'Aumale, 10 de Formerie, et 20 min de Grandvilliers Maison comprenant : - Séjour - Cuisine - Trois chambres dont une avec grand dressing - Salle d'eau - WC indépendant. À l'extérieur : - Terrasse - Garage avec porte motorisé - Nombreuses dépendances - Portail automatique. Le tout assis sur un terrain clos d'environ 6700 m<sup>2</sup>.

#### Informations légales

178 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Classe énergie (dpe) : G - Emission de gaz à effet de serre (ges) : G  
Coûts énergie annuel de 5690 à 7760 € (année d'estimation 2023)  
Document non contractuel - 06/09/2025



**2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !**

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070