

## 117 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface: 90 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m²
Surface terrain : 358 m²
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rénover
Couverture : Ardoises

Prestations:

Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



## Maison Moliens

SECTEUR FORMERIE - BEAU POTENTIEL Situé à 10 min de GRANDVILLIERS , 5 min de Formerie Maison de type longère offrant : - Entrée par véranda - Cuisine - Séjour - Trois chambres - Salle de douche - WC indépendant À l'extérieur garage dépendances légères Les plus de ce bien : - Doubles vitrage - Comble aménageable Le tout assis sur un terrain clos d'environ 358 m².

## Informations légales

117 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

- Emission de gaz à effet de serre (ges) : F







2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27