



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

137 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 537 m²

État intérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage



Maison O097 Songeons

À DEUX PAS DU CENTRE BOURG - HABITABLE DE SUITE - MAISON ANCIENNE
COMPRENANT : Au rez-de-chaussée : Séjour avec partie cuisine et poêle à bois, wc. Au premier étage : Deux chambres (dont une transformable en salon), salle de douche avec wc. Au second : Palier desservant deux chambres mansardées.
Chauffage par poêle à bois et radiateurs électriques. Double vitrage PVC, tableau électrique neuf. Garage de 13 m² environ et partie atelier de 24 m² environ. Le tout sur un terrain d'une surface totale de 550 m² environ. Référence annonce : O097

Informations légales

137 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1050 à 1460 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 13/10/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070