



168 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 111 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 2319 m²

Année construction : 1970

Vue : Jardin

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A moderniser

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Calme

4 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave



Maison O084 Abancourt

SECTEUR ABANCOURT - MAISON HABITABLE DE PLAIN-PIED - SANS GROS TRAVAUX À PRÉVOIR : Au rez-de-chaussée : Entrée vers cuisine, grand séjour avec cheminée, véranda d'été, trois chambres dont une avec placards, salle de douche avec baignoire, wc. À l'étage : Chambre et un espace de rangement. Volets roulants électriques, sans vis-à-vis avec grand terrain. Le tout sur un terrain clos d'une surface totale de 2300 m² environ. Référence annonce : O084

Informations légales

168 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 3780 à 5170 € (année d'estimation 2025)
Document non contractuel - 01/08/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070